

Znak: BP.6740.4.6.2018.AG

OBWIESZCZENIE
STAROSTY KONECKIEGO
z dn. 27.11.2018 r.

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.).

Starosta Konecki

zawiadamia, że na wniosek z dnia 20.09.2018 r. Wójta Gminy Fałków, ul. Zamkowa 1A, 26-260 Fałków działającego przez pełnomocnika Pana Jacka Staniek, została wydana decyzja znak: BP.6740.4.6.2018.AG z dnia 27.11.2018 r. w sprawie o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Budowa ulic, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego w miejscowości Fałków w ramach zadania: Projekt budowlany uzbrojenia działek budowlanych ma osiedlu o nazwie określonej w mpzp obszar B- „WOLSKA” obejmującego tereny pod budownictwo mieszkaniowe MNU-1, MNU-2, MNU-3, MNU-4, MNU-5”

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę drogi gminnej – klasy L od kilometra 0+000,00 do kilometra 1+1152,82 w tym budowę: drogi, jednostronnego pobocza utwardzonego, chodnika jednostronnego, ciągu pieszo-rowerowego, placu do zawracania;
- budowę drogi gminnej- klasy D od kilometra 0+000,00 do km 0+397,67 w tym budowę: drogi, jednostronnego pobocza utwardzonego, chodnika jednostronnego, placu do zawracania;
- budowę drogi gminnej- klasy L od kilometra 0+000,00 do km 0+370,86; w tym budowę: drogi, chodnika jednostronnego, ciągu pieszo- rowerowego, placu do zawracania,
- budowa sieci kanalizacji deszczowej,
- budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego,
- przebudowę sieci elektroenergetycznej o napięciu 15kV,
- wycinkę drzew

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości w liniach rozgraniczających oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek:

- w obrębie 0004, jednostka ewidencyjna 260501_2 Fałków: 1246; 1502; 1455; 1479; 1456; 1230; 1233/7 (**1233/12**, 1233/13); 1233/9 (**1233/14**, 1233/15); 1233/11 (**1233/16**, 1233/17); 1234/2 (**1234/7**, 1234/8); 1234/3 (**1234/9**, 1234/10); 1234/5 (**1234/11**, 1234/12); 1234/6 (**1234/13**, 1234/14); 1235/5 (**1235/6**, 1235/7); 1237 (**1237/1**, 1237/2); 1244 (**1244/1**, 1244/2); 1247 (**1247/1**, 1247/2); 1248 (**1248/1**, 1248/2); 1249 (**1249/1**, 1249/2); 1250 (**1250/1**, 1250/2); 1251 (**1251/1**, 1251/2); 1252 (**1252/1**, 1252/2); 1253 (**1253/1**, 1253/2); 1254 (**1254/1**, 1254/2); 1255 (**1255/1**, 1255/2); 1256 (**1256/1**, 1256/2); 1257 (**1257/1**, 1257/2); 1258 (**1258/1**, 1258/2); 1259 (**1259/1**, 1259/2); 1260 (**1260/1**, 1260/2); 1261 (**1261/1**, 1261/2); 1274 (**1274/1**, 1274/2); 1275 (**1275/1**, 1275/2); 1469 (**1469/1**, 1469/2); 1491 (**1491/1**, 1491/2); 1352 (**1352/1**, 1352/2);

Działki przeznaczone pod przebudowę infrastruktury technicznej i dróg innej kategorii:

- w obrębie 0004, jednostka ewidencyjna 260501_2 Fałków: 1118; 1248 (1248/1, **1248/2**), 1235/5 (1235/6, **1235/7**); 1237 (1237/1, **1237/2**); 1265; 1268; 1269; 1270; 1271; 1272; 1273; 1274 (1274/1, **1274/2**); 1275 (1275/1, **1275/2**); 1244 (1244/1, **1244/2**); 1501; 1482; 1481; 1480; 1483; 1484; 1485;

1486; 1487; 1488; 1489; 1490; 1491 (1491/1, **1491/2**); 1492; 1478; 1477; 1476; 1475; 1474; 1473; 1472; 1471; 1470; 1460; 1459; 1458; 1457; 1461; 1462; 1463; 1464; 1465, 1466; 1467; 1468; 1469; 1229; 1227; 1226/32; 1225; 1226/24; 1226/21;

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie podano numery działek po podziale,
- pogrubionym drukiem zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję, powstałe w wyniku podziału nieruchomości.

Decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza projekt podziału nieruchomości związany z lokalizacją drogi, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, ustala obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku. Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Gminy Fałków – z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejście prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych postępowaniach.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 w/w ustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni, w którym decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – **wysokość odszkodowania powiększy się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego**. W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Wójtem Gminy Fałków.

Z treścią decyzji można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2, pokój 201 w godz. 7.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku). Jednocześnie informuję, że każdy, kto wykaże interes prawny ma prawo złożenia odwołania od powyższej decyzji do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od jej doręczenia w sposób określony wyżej.

Stosownie do art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, które ukaże się/ukazało się w prasie lokalnej, zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Fałków i w Starostwa Powiatowego w Końskich w dn. 27.11.2018 r., a także zostanie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy w Fałkowie i Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Końskich w dn. 27.11.2018 r. zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. Zapoznanie się z treścią decyzji oraz dokumentacją sprawy nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. Ponadto stronami w sprawie mogą być osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości w sąsiedztwie inwestycji.

Z up. STAROSTY

Bogdan Sobóń
WICESTAROSTA